13	ಅಬ್ದುಲ್ ಅಸ್ಲಂ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸತ್ತರ್ ಸಾಬ್	ಮಾವಿನಕೊಪ್ಪಲು (ಆಯನೂರು)	5 ಹೆಚ್.ಪಿ.	ಕಂಪನಿ ನಿಯಮ ಪಾಲಿಸಿಲ್ಲ
14	ಅಜೀಜ್ ಖಾನ್ ಬಿನ್ ಅಮೀರ್ ಖಾನ್	ಉಂಬಳೇಬೈಲು	5 ಹೆಚ್.ಪಿ.	ತಪ್ಪಿಹೋಗಿರುತ್ತದೆ
15	ಕಳಪುರಕ್ಕಿಲ್ ವರ್ಕಿ ಬಿನ್ ವರ್ಕಿ	ಉಂಬಳೇಬೈಲು	5 ಹೆಚ್.ಪಿ.	ತಪ್ಪಿಹೋಗಿರುತ್ತದೆ

R.G.R.H.C.L. ನ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಗಳು

743 (63) ಶ್ರೀ ರವಿಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ಎಲ್.ಎ. (ಬಸವನಗುಡಿ) : ಮಾನ್ಯ ವಸತಿ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ;

ಅ) ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಈವರೆಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು? ಹಾಗೂ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಗಳು ಯಾವುವು? ವಿವರ ನೀಡುವುದು;

ಆ) ಬಸವನಗುಡಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಯೋಜನೆಗಳು ಯಾವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ? ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣದ ಯೋಜನೆಗೆ ಜಾಗ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಬಡ ಜನರಿಗೆ ಬೇರೆ ಎಲ್ಲಿಯಾದರೂ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕೊಡಬಹುದೇ ತಿಳಿಸುವುದು;

ಇ) ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಯೋಜನೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಸಂಪೂರ್ಣ ವರದಿ ನೀಡುವುದು;

ಈ) ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದಲ್ಲಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ವೃಂದವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು? ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಹಾಗೂ ಖಾಯಂ ನೌಕರರ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಸದರಿಯವರ ನೇಮಕಾತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು;

ಶ್ರೀ ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ (ವಸತಿ ಸಚಿವರು) :

ಅ) ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಗೇರಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಈವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 24,556 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಪುರಷ್ಕೃತ **"ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ"** ಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪೈಲೆಟ್ ಯೋಜನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು ಸಮೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಆ) ಬಸವನಗುಡಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬೃಂದಾವನ ನಗರ ದೋಭಿಘಾಟ್ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನೊಳ ಗೊಂಡಂತೆ 112 (ಜಿ+3) ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಈಗಾಗಲೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಧ್ಯದಲ್ಲೇ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗುವುದು. ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ನಗರದ ಬಡಜನರಿಗೆ (Urban Poor) ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಅನುಕೂಲವಾಗಲು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ 94 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ 94 ಎಕರೆಯನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಬಡಜನರಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಪರುಷ್ಕೃತ ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಡಲು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಇ) ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಯೋಜನೆಗಳು ಇಂತಿವೆ.

1. ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶ)
2. ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ನಗರ ಪ್ರದೇಶ)
3. ನನ್ನ ಮನೆ ನನ್ನ ಸ್ವತ್ತು (ಗ್ರಾಮೀಣ & ನಗರ ಪ್ರದೇಶ)
4. ನನ್ನ ಮನೆ (Affordable Housing) (ನಗರ ಪ್ರದೇಶ)

ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ ವಸತಿಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವರದಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ–1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ನನ್ನ ಮನೆ ನನ್ನ ಸ್ವತ್ತು ಯೋಜನೆಯಡಿ ಆಶ್ರಯ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪಡೆದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಅಸಲನ್ನು ಒಂದೇ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುವು ದಲ್ಲದೆ, ಅಂತಹ ಫಲಾನುಭವಿಗಳನ್ನು ಅಡಮಾನದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸ ಲಾಗುವುದು.

ನನ್ನ ಮನೆ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಜಿ+2 ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಅಥವಾ ಎರಡು ಮಲಗುವ ಕೋಣೆಗಳುಳ್ಳ ಫ್ಲ್ಯಾಟ್‌ಗಳನ್ನು (Single/Double Bed Room House) ನಿರ್ಮಿಸಲಾ ಗುವುದು. ಇದರಲ್ಲಿ ಮೂರು ಮಾದರಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ ಭಾಗ್ಯ, ಸಂಪದ, ಯಶಸ್ಸು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದು. ಪ್ರತಿ ಘಟಕದ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ರೂ. 3,90,000/–, ರೂ. 4,75,000 ಮತ್ತು ರೂ. 5,20,000 ಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ 1688 ಫ್ಲ್ಯಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಹಂಚಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ) ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ದಲ್ಲಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ವೃಂದವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ವೃಂದವಾರು	ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ
ಗ್ರೂಪ್ ಎ	4
ಗ್ರೂಪ್ ಬಿ	3
ಗ್ರೂಪ್ ಸಿ	26
ಗ್ರೂಪ್ ಡಿ	5

ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ 7 ನೌಕರರು ಮತ್ತು 30 ಖಾಯಂ ನೌಕರರು, ಒಬ್ಬರು ನಿಯೋಜನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹಿರಾತಿನ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, ಲಿಖಿತ ಪರೀಕ್ಷೆ, ಮೌಖಿಕ ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಅರ್ಹ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳನ್ನು merit ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ನೇಮಕಾತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಖಾಯಂಗೊಳಿಸ ಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Annexure-I

District Wise Progress Report Under 2010-2011 Basava Vasathi Yojana as of 16.07.2012

Sl. No.	Disurict	Govt. Target	Beneficiaries Approved	Completed	Foundation	Lintel	Roof	Start Total	Unstarted	Blocked
1	Bagalkot	43235	18586	851	1450	1543	1424	4417	11419	1899
2	Bangalore Rural	19000	12046	1415	2278	744	1073	4095	3426	3110
3	Bangalore Urban	29000	9049	257	1631	444	414	2489	6191	112
4	Belgaum	127613	52334	10088	3576	3634	6396	13606	23423	5217
5	Bellary	46798	25452	570	3438	984	1255	5677	13331	5874
6	Bidar	37739	15516	1056	2886	1571	1491	5948	3568	4944
7	Bijapur	50833	21498	2242	2547	1150	1314	5011	13475	770
8	Chamarajanagara	24239	10833	1648	1551	987	1196	3734	1573	3878
9	Chikkaballapur	23828	7809	564	2234	890	829	3953	1994	1298
10	Chikkamagalore	22880	13874	2020	2506	1041	2050	5597	3077	3180
11	Chitradurga	45318	12375	3916	1947	1087	1563	4597	2403	1459
12	Dakshina Kannada	34000	13952	1957	1621	1537	2218	5376	2944	3675
13	Davanagere	62339	28607	7441	2814	2012	3846	8672	7420	5074
14	Dharwad	31500	8238	1740	903	920	2148	3971	948	1579
15	Gadag	24641	12770	720	1247	962	987	3196	4767	4087
16	Gulbaraga	55345	19238	1880	5334	1796	1697	8827	7133	1398
17	Hassan	39184	23836	4261	4275	1806	3101	9182	6982	3411
18	Haveri	59630	38661	3094	4894	3048	4067	12009	21412	2146
19	Kodagu	10463	4135	542	673	333	529	1535	1617	441
20	Kolar	40894	25214	1280	2443	733	830	4006	17182	2746
21	Koppal	31405	17820	1061	3312	1833	1426	6571	4730	5458
22	Mandya	42728	23947	2036	3490	1287	2621	7398	7362	7151
23	Mysore	80766	23477	1973	3795	2315	2763	8873	9788	2843
24	Raichur	51859	31034	544	3258	1302	815	5375	23269	1846
25	Ramanagar	40588	31337	4788	7370	1549	2557	11476	10817	4256
26	Shimoga	47000	18830	891	1014	627	1341	2982	7872	7085
27	Tumkur	70170	42327	7053	6812	2675	4163	13650	16764	4860
28	Udupi	20742	9157	2098	829	888	1532	3249	855	2955
29	Uttarakannada	29617	20823	1648	2936	1722	2725	7383	7972	3820
30	Yadgir	27571	11019	242	1457	524	365	2346	7548	883
	Total	1270925	603794	69876	84521	41944	58736	185201	251262	97455

Annexure-2

District Wise Progress Report Under 2010-2011 Vajapayee Urban Housing Scheme as of 16.07.2012

Sl. No.	District	Govt. Target	Beneficiaries Approved	Completed	Foundation	Lintel	Roof	Start Total	Unstarted	Blocked
1	Bagalkot	2050	4726	159	480	223	78	781	3782	4
2	Bangalore Rural	800	620	26	81	38	7	126	468	0
3	Bangalore Urban	15275	200	200	0	0	0	0	0	0
4	Belgaum	2525	2632	59	107	55	16	178	2395	0
5	Bellary	1750	5486	484	567	562	296	1425	3577	0
6	Bidar	1050	1326	0	39	1	1	41	1285	0
7	Bijapur	925	3840	555	83	66	34	183	3102	0
8	Chamarajanagara	875	1304	99	203	-15	18	236	969	0
9	Chikkaballapur	1050	1926	9	239	114	74	427	1477	13
10	Chikkamagalore	975	844	12	297	39	7	343	489	0
11	Chitradurga	825	1138	139	141	65	35	241	758	0
12	Dakshina Kannada	1325	855	92	95	53	42	190	543	30
13	Davanagere	1250	1860	571	120	52	44	216	1073	0
14	Dharwad	1075	1329	94	76	68	21	165	1069	1
15	Gadag	1150	3286	291	325	215	88	628	2367	0
16	Gulbaraga	1625	5385	35	940	77	303	1320	4030	0
17	Hassan	1075	739	23	47	36	13	96	619	1
18	Haveri	1300	1969	79	183	119	71	373	1517	0
19	Kodagu	525	421	10	23	4	3	30	381	0
20	Kolar	1100	1161	12	42	1	0	43	1106	0
21	Koppal	800	772	17	117	48	12	177	578	0
22	Mandya	950	1209	3	133	27	4	164	1042	0
23	Mysore	1400	1537	281	330	199	52	581	674	1
24	Raichur	1050	7222	12	100	19	3	122	7088	0
25	Ramanagar	850	781	6	136	76	14	226	549	0
26	Shimoga	1400	1706	206	353	334	223	910	590	0
27	Tumkur	1625	2514	221	284	213	125	622	1868	3
28	Udupi	675	470	105	13	9	36	58	307	0
29	Uttarakannada	1600	813	41	37	46	6	89	678	5
30	Yadgir	625	1091	27	154	83	22	259	805	0
	Total	49500	59162	3868	5745	2857	1648	19250	44986	58